

Affittanze Turistiche
Compravendite Immobiliari



agenzia Rossi

di WALTER PEZZON

ALLGEMEINE RICHTLINIEN

MINDESTMIETE: eine Woche vom Samstag bis Samstag.

BUCHUNG: die Anzahlung in Höhe von 30% der Miete soll innerhalb von 10 Tagen Bank-überweisung. Wird diese Frist nicht eingehalten, so ist die Buchung ungültig, **Falls der Gast auf die Buchung verzichten wollte oder müsste, ist er verpflichtet, es spätestens 30 Tage vor dem Antreten des Urlaubs SCHRIFTLICH mitzuteilen.** Die eingezahlte Summe wird einem Abzug von 10% zurückgegeben. Wird die Frist nicht eingehalten, so erfolgt die Zurückgabe nicht. Die Agentur Rossi behält sich das Recht vor, die Miete für die ganze gebuchte Periode zu verlangen, falls die Wohnung nicht gemietet wird.

BESTÄTIGUNG: nach Erhalt der Anzahlung, Ag. Rossi wird die Reservierung-bestätigung senden.

NEBENKOSTEN: Kuhr-Tax: € 7,00 pro-person ein-mahl; Kindern unter 12 Jahren frei. **End-reihung: Wohnungen mit 1 Schlafzimmer € 90,00, Wohnungen mit 2 Schlafzimmern € 110,00; Reihenvillen mit 2 Schlafzimmern € 120,00 und mit 3 Schlafzimmern € 130,00,** diese Spesen werden automatisch und obligatorischen in den Vertragzusatz. **Ergänzung-Tiere € 25,00, bitte geben sie bei der Buchung die anwesenheit von Haustieren an.**

Auf Anfrage: Betten- und Kinderbettenverleih: € 20,00 Pro-Woche; Bettwäscheverleih: € 10,00 pro Woche pro Bett; Handtücher € 10,00 pro Woche und pro Person.

IMBEGRIFFENE KOSTEN: M.W.S. nur auf die Provision; Gasverbrauch, kaltes und warmes Wasser, Küchengeschirr und Ausstattung für die vorgesehene Bettenzahl, Parkplatz.

HAFTSUMME: €100,00 pro Wohnung, die bei der Abfahrt zurückgegeben wird. Jeder verursachte Schaden soll zurückerstattet werden. Im Falle von Abfahrt außerhalb der Bürozeit wird die Summe ohne die Spesen zurückgeschickt.

DIE BEGLEICHUNG: erfolgt bei der Ankunft mit der Übergabe der Schlüssel. Falls die Wohnung nicht besetzt wird oder die Begleichung innerhalb von 24 Stunden nach der Ankunftszeit nicht erfolgt so versteht sich die Wohnung als frei und steht zur Verfügung der Agentur. Als Zahlungsmittel gelten auch Kreditkarten (VIA –MASTERCARD).

BESCHWERDE: die Agentur Rossi trägt keine Verantwortung dafür, dass der Mieter bei der Ankunft von der früher gebuchten Wohnung nicht zufrieden ist. **Auf jeden Fall werden Beschwerde nur innerhalb von 24 Stunden nach der Ankunft angenommen.** Die Agentur kommt nicht für Personenschäden, Unglücksfälle, Diebstähle, Verzögerungen u.s.w. auf.

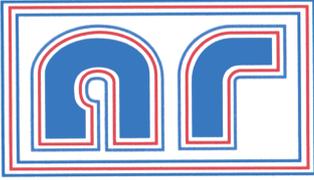
ANKUNFT: von 17.00 bis 20.00 Uhr

ABFAHRT: von 08.30 bis 10.00 Uhr

DIE ZAHL DER GÄSTE: muss sich ausdrücklich an die für den Wohnungstyp vorgesehene Zahl (mitsamt der Kinder) halten; die Agentur behält sich das Recht zur Überprüfung vor.

FRÜHZEITIGE ABFAHRT: gibt auf keinen Fall Recht auf die Rückerstattung.

ZUM MITNEHMEN: Bettwäsche (Kopfkissenbezüge, Bett-, Hand-, Tischtücher) Bügeleisen. **Es wird den Familien mit kleinen Kindern empfohlen, das Wachstuch für die Matratze mitzunehmen.** Matratzen bezüge



Affittanze Turistiche
Compravendite Immobiliari



agenzia Rossi

di WALTER PEZZON

und Kissenbezüge dürfen nicht nur als Bettwäsche verwendet werden. Haustiere dürfen keine betten und sofás benutzen. Ablehnungen müssen erhoben werden.

SPORTANLAGEN: Schwimmbäder und Tennisplätze geöffnet von ca. dem 15. Juni bis zum 15. September, von Wetterbedingungen abhängig. Weiterhin schwimmingpool, Solarium, Tennisplätze, Kinderspielplatz, Restaurant und Pizzeria. Ausgenommen bestimmungen gegen nutzung durch massnahmen der covialen, Regionalen, Nationalen behörden, Epidemiologisch esrisiko, Glücklicher fall Höheren Gewalt.

STRANDBENUTZUNG: nicht inbegriffen. Buchen Sie direkt bei den Strandkiosken.

BÜROZEIT: Oktober – März 09.00 – 12.30 / 15.00 – 19.00 (Montag Nachmittag und Dienstag geschlossen). April – September 09.00 – 12.30 / 16.00 – 20.00 (Jeden Tag geöffnet auch an Feiertagen)

Preisänderung vorbehalten

Die oben genannten Bedingungen bilden ein wichtiger Bestandteil des Reservierungsbestätigung.

Für weitere Auskünfte, rufen Sie bitte an.

MIT FREUNDLICHEN GRÜSSEN
IHRE AGENTUR ROSSI